DHR Servicios Inmobiliarios

Caceres
Cáceres

Teléfono: 651018464
e-mail: dhrserviciosinmobiliarios@gmail.com

Referencia:	**713-TO-012**
Tipo inmueble:	Terreno Finca rústica
Operación:	Venta
Precio:	**6.000.000 €**
Estado:	No urbanizable



Población:	Toledo
Provincia:	Toledo
Cod. postal:	45002
Zona:	Provincia



M² construidos:	3200000	**Metros de parcela:**	3200000	**Garajes:**	1
M² terraza:	100	**Terraza(s):**	1	**Orientación:**	esteoeste
Antigüedad:	entre 25 y 30 años	**Aseos:**	3		

Descripción:

Magnífica finca agrícola en venta en Toledo de 320 has. con caza menor (liebre, conejo, perdiz, torcaces) e instalaciones (dos casas perfectamente habitables, piscina, garaje, nave de 300 m2 y otra de labranza de 500 m2).

Pozo de sondeo y luz eléctrica.

Las posibilidades de explotación de la finca son agrícolas y ganaderas, con una superficie cercana al 20 % de arboleda de pinos y encinas, siendo el resto de la finca cultivable. También existe una edificación de labranza antigua que se puede restaurar y adaptar para alojamiento rural con balneario.

Uno de los principales potenciales de la finca es la existencia de un manantial de agua mineral inagotable con pozo de sondeo y dotación de 25 l/s para ser explotado, totalmente legalizado, con marca registrada oficialmente que podría utilizarse tanto para agua mineral como para cerveza y refrescos.

Más información por privado.

Sólo gente seria y realmente interesada. Preguntar por Luis Fernández llamando al teléfono 626 55 59 58.

Este anuncio no es vinculante y puede contener errores se muestra a título informativo y no contractual.

DHR Servicios Inmobiliarios-Ferrodex Fincas Rústicas.

REF: TO-012 Precio: 6.000.000 € Negociables

Imprescindible firma de hoja de visita y reconocimiento de Honorarios Profesionales.