

Referencia: **713-TO-012**
 Tipo inmueble: Terreno Finca rústica
 Operación: Venta
 Precio: **6.000.000 €**
 Estado: No urbanizable



Población: Toledo
 Provincia: Toledo
 Cod. postal: 45002
 Zona: Provincia



M² construidos: 3200000	Metros de parcela: 3200000	Garajes: 1
M² terraza: 100	Terraza(s): 1	Orientación: esteoeste
Antigüedad: entre 25 y 30 años	Aseos: 3	

Descripción:

Magnífica finca agrícola en venta en Toledo de 320 has. con caza menor (liebre, conejo, perdiz, torcaces) e instalaciones (dos casas perfectamente habitables, piscina, garaje, nave de 300 m2 y otra de labranza de 500 m2).

Pozo de sondeo y luz eléctrica.

Las posibilidades de explotación de la finca son agrícolas y ganaderas, con una superficie cercana al 20 % de arboleda de pinos y encinas, siendo el resto de la finca cultivable. También existe una edificación de labranza antigua que se puede restaurar y adaptar para alojamiento rural con balneario.

Uno de los principales potenciales de la finca es la existencia de un manantial de agua mineral inagotable con pozo de sondeo y dotación de 25 l/s para ser explotado, totalmente legalizado, con marca registrada oficialmente que podría utilizarse tanto para agua mineral como para cerveza y refrescos.

Más información por privado.

Sólo gente seria y realmente interesada. Preguntar por Luis Fernández llamando al teléfono 626 55 59 58.

Este anuncio no es vinculante y puede contener errores se muestra a título informativo y no contractual.

DHR Servicios Inmobiliarios-Ferrodex Fincas Rústicas.

REF: TO-012 Precio: 6.000.000 € Negociables

Imprescindible firma de hoja de visita y reconocimiento de Honorarios Profesionales.
