

Referencia: **575-TO-017**  
 Tipo inmueble: Terreno Finca rústica  
 Operación: Venta  
 Precio: **990.000 €**  
 Estado: No urbanizable



Población: Toledo  
 Provincia: Toledo  
 Cod. postal: 45002  
 Zona: Provincia

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
En trámite		

M<sup>2</sup> construidos: 1000000      Metros de parcela: 1000000      Aseos: 2

---

**Descripción:**

Finca de regadío y secano en venta de 100 Has. aprox. en provincia de Toledo, con 56 has. de labor (18 has de regadío de concesión 9.000 m<sup>3</sup>/ha con toma directa del Tajo) y el resto de monte bajo con buena tierra y pastos.

De las 18 has de regadío se riegan 11 has. por cobertura y 8 has. con pivot.

Mucha caza menor, es coto intensivo.

2.200 m<sup>2</sup> de naves, caserío y casa de guarda antiguas, pero ambas habitables.

Buenas naves e instalaciones, luz eléctrica y agua de pozo de sondeo además de pozo artesiano.

Acceso desde carretera con 3 km de pista.

PAC y maquinaria incluida.

Sólo gente seria y realmente interesada. Preguntar por Luis Fernández llamando al teléfono 626 55 59 58. Este anuncio no es vinculante y puede contener errores se muestra a título informativo y no contractual.

DHR Servicios Inmobiliarios-Ferrodex Fincas Rústicas.

REF: TO-017 Precio: 990.000 € negociables.

Imprescindible firma de hoja de visita y reconocimiento de Honorarios Profesionales.

---