

Referencia: **451-SE-001**  
 Tipo inmueble: Terreno Finca rústica  
 Operación: Venta  
 Precio: **2.950.000 €**  
 Estado: No urbanizable



Población: Sevilla  
 Provincia: Sevilla  
 Cod. postal: 41001  
 Zona: Sevilla



**M<sup>2</sup> construidos:** 3000000      **Metros de parcela:** 3000000  
**Antigüedad:** más de 30 años      **Exterior/Interior:** exterior

**Orientación:** esteoeste

---

**Descripción:**

Finca rústica en venta de 300 Has. aprox. en la provincia de Sevilla, con la mitad de la finca de labor y la otra mitad ganadera y con monte bajo, pudiendo limpiarse casi en su totalidad.

Registro de explotación porcino de 250 cochinos de cebo.

Nave de 450 m2 nueva de placas de hormigón y otra nave de 300 m2 para cerdos.

Mucha agua, con manantío y arroyo que no se seca.

Pozo de sondeo, dos pozos artesianos y dos depósitos para abastecer a toda la finca.

Vallada en su perímetro con malla ganadera.

Buen acceso desde carretera con pista de 6 km. en buen estado.

PAC.

A 75 km. de Sevilla.

Sólo gente seria y realmente interesada. Preguntar por Luís Fernández llamando al teléfono 626 55 59 58. Este anuncio no es vinculante y puede contener errores se muestra a título informativo y no contractual.

DHR Servicios Inmobiliarios-Ferrodex Fincas Rústicas.

REF: SE-001 Precio: 2.950.000 € Negociables.

Imprescindible firma de hoja de visita y reconocimiento de Honorarios Profesionales.

---