DHR Servicios Inmobiliarios

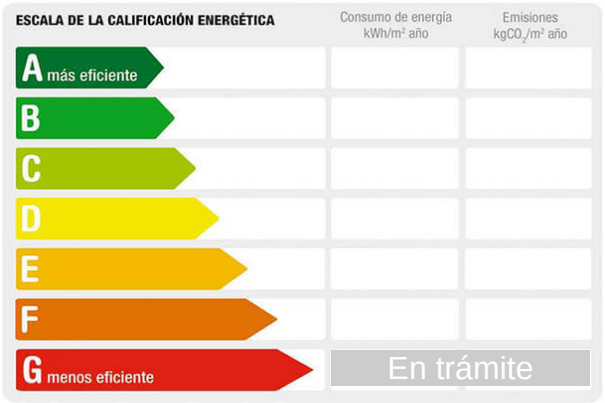
Caceres
Cáceres

Teléfono: 651018464
e-mail: dhrserviciosinmobiliarios@gmail.com

Referencia:	**258-CC-008**
Tipo inmueble:	Terreno Finca rústica
Operación:	Venta
Precio:	**6.600.000 €**
Estado:	No urbanizable



Población:	Cáceres
Provincia:	Cáceres
Cod. postal:	10004
Zona:	Caceres



M² construidos:	7000000	**Garajes:**	3	**Aseos:**	5
Exterior/Interior:	exterior				

Descripción:

Impresionante finca adehesada en venta, de 700 Has. en zona Cáceres, con 27 Has. de regadío, MUY GANADERA y con el 30% del arbolado de alcornoques.

La finca está totalmente alambrada perimetralmente con malla ganadera de 1 m. más hilos de alambre de espino, y dividida interiormente en cercados perfectamente delimitados y vallados con malla para el manejo del ganado.

Posee una amplísima casa de 800 m2, con piscina y zona ajardinada de 6.000 m2. Consta de hall, salón con chimenea, comedor, sala de estar con chimenea, 5 dormitorios, 3 baños, dormitorio y baño de servicio, capilla y cocina con office y despensa.
Casa de guardas de 98 m2 y otras 6 viviendas adicionales para trabajadores.

5 cuadras para caballos.

Gran nave-secadero para reformar.

Plaza de tientas, corrales, chiqueros.

Silo para 10.000 kg

10 charcas grandes para abrevaderos.

Agua potable y luz eléctrica en todas las dependencias.
Concesión e instalación de agua de regantes directamente del rio, con motor eléctrico e instalación realizada para las 27 Has. de regadío.

Producción de 3.500 quintales de corcha. Próxima saca en 2026.

Ha llegado a tener 600 cabezas de bravo y 1.000 ovejas.

Se vende con mobiliario de las casas, aperos para ganado bravo, 2 tractores, 3 remolques, aperos, 2 coches

Excelente acceso, muy cerca de la autovía.

Sólo gente seria y realmente interesada. Preguntar por Luís Fernández llamando al teléfono 626 55 59 58 Este anuncio no es vinculante y puede contener errores se muestra a título informativo y no contractual.

DHR Servicios Inmobiliarios-Ferrodex Fincas Rústicas.

REF: CC-008 Precio: 6.600.000 €

Imprescindible firma de hoja de visita y reconocimiento de Honorarios Profesionales